



ที่ ชร ๐๐๑๙.๔/ว ๗/๗

สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงราย  
ถนนแม่ฟ้าหลวง ชร ๕๗๑๐๐

๒๕ มกราคม ๒๕๖๑

เรื่อง การส่งประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรรมการพัฒนาชุมชน จำกัด

เรียน พัฒนาการอำเภอทุกอำเภอ / สมาชิก สหกรณ์ออมทรัพย์กรรมการพัฒนาชุมชน จำกัด

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศสหกรณ์ฯ เรื่อง การนำเงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน จำนวน ๑ ชุด  
ประจำปี ๒๕๖๐ ชื่อหุ้นพิเศษ
๒. สำเนาประกาศสหกรณ์ฯ เรื่องโครงการเงินฝากออมทรัพย์พิเศษ เปี่ยมสุข ๖ จำนวน ๑ ชุด
๓. สำเนาประกาศสหกรณ์ฯ เรื่องหลักเกณฑ์การให้กู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน จำนวน ๑ ชุด  
และสามัญ ปี ๒๕๖๑
๔. สำเนาประกาศสหกรณ์ฯ เรื่องเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ จำนวน ๑ ชุด

ด้วย สหกรณ์ออมทรัพย์กรรมการพัฒนาชุมชน จำกัด ได้ส่งประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์  
กรรมการพัฒนาชุมชน จำกัด มาเพื่อแจ้งให้สมาชิกทราบ

สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงราย จึงขอส่งประกาศของสหกรณ์ออมทรัพย์  
กรรมการพัฒนาชุมชน จำกัด ให้แก่สมาชิก รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอุทัย หอมนาน)  
พัฒนาการจังหวัดเชียงราย

หมายเหตุ. ให้ดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วย จากเว็บไซต์สำนักงานพัฒนาชุมชนจังหวัดเชียงราย

ฝ่ายอำนวยการ

โทร. ๐-๕๓๗๔-๔๐๔๔, ๐-๕๓๑๗-๗๓๕๐



กรมการพัฒนาชุมชน : เศรษฐกิจฐานรากมั่นคงและชุมชนพึ่งตนเองได้ ภายในปี ๒๕๖๕



ประกาศ สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด  
เรื่อง การนำเงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน ประจำปี 2560  
ซื้อหุ้นพิเศษ

\*\*\*\*\*

คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ฯ เมื่อการประชุมครั้งที่ 14/2560 เห็นสมควรเปิดให้สมาชิก  
นำเงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน ประจำปี 2560 มาซื้อหุ้นได้ไม่เกินจำนวนเงินที่ได้รับ เพื่อความมั่นคงและคุณภาพ  
ชีวิตที่ดีของสมาชิก และส่งเสริมการออมของสมาชิกสหกรณ์

อาศัยอำนาจตามความในข้อ 7 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด ว่าด้วย  
หุ้น พ.ศ. 2551 ประกอบมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ฯ ชุดที่ 34 ครั้งที่ 14/2560 วันที่ 22  
ธันวาคม 2560 จึงเปิดให้สมาชิกนำเงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน ประจำปี 2560 มาซื้อหุ้นได้ไม่เกินจำนวนเงินที่  
ได้รับทั้งนี้ ให้ตัดเศษออกเหลือเฉพาะหลักสิบขึ้นไป ยกเว้นกรณีที่มีหุ้นเกินสี่ล้านบาทแล้ว ไม่มีสิทธินำเงิน  
ปันผล เงินเฉลี่ยคืนมาซื้อหุ้น กำหนดระยะเวลาให้นำเงินปันผล เงินเฉลี่ยคืน ประจำปี 2560 มาซื้อหุ้น ระหว่าง  
วันที่ 1 - 28 กุมภาพันธ์ 2561

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ 26 ธันวาคม พ.ศ. 2560

  
(นางสาวชนิษฐา กาญจนรังษินนท์)

ประธานกรรมการ  
สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด



หนังสือแจ้งความจำนงขอนำเงินปันผลและเงินเฉลี่ยคืนมาซื้อหุ้น

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

เรื่อง แจ้งความจำนงขอนำเงินปันผลและเงินเฉลี่ยคืนมาซื้อหุ้น

เรียน ประธานกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด

ข้าพเจ้า.....สมาชิกเลขทะเบียน.....

สังกัด.....ตำแหน่ง.....มีความประสงค์ขอนำเงิน  
ปันผลและเงินเฉลี่ยคืนมาซื้อหุ้นพิเศษ จำนวน.....บาท (.....)

ทั้งนี้ ไม่เกินจำนวนเงินปันผลและเงินเฉลี่ยคืนที่ได้รับในปี 2560 โดยตัดเศษออกเหลือเฉพาะหลักสิบขึ้นไป  
กรณีที่สมาชิกมีหุ้นครบสี่ล้านบาทแล้ว ไม่มีสิทธินำเงินปันผลและเงินเฉลี่ยคืนมาซื้อหุ้น

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

.....  
(.....)

สมาชิกเลขทะเบียน.....

หมายเลขโทรศัพท์.....

\*\* โปรดส่งหนังสือแสดงความจำนงนำเงินปันผล เฉลี่ยคืนมาซื้อหุ้น ถึงสหกรณ์ฯ  
ภายในกำหนดระยะเวลา ระหว่างวันที่ 1 - 28 กุมภาพันธ์ 2561 \*\*



ประกาศ สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด  
เรื่อง โครงการเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 6

ด้วย คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ฯ (ชุดที่ 34) ได้มีมติที่ประชุมครั้งที่ 14 เมื่อวันที่ 22 ธันวาคม 2560 อนุมัติให้สหกรณ์ฯ ดำเนินโครงการเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 6 ตั้งแต่วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2561 ถึงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2562

ในการนี้ สหกรณ์ฯ จึงกำหนดเงื่อนไขการฝากและอัตราดอกเบี้ยเงินฝากดังนี้

1. ประเภทเงินฝาก เงินฝากออมทรัพย์พิเศษ

2. เงื่อนไขการฝากเงิน

1) ระยะเวลาโครงการ เริ่มวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2561 ถึงวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2562

2) อัตราดอกเบี้ยร้อยละ 4.00 ต่อปี โดยคิดดอกเบี้ยสิ้นสุดวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2562 (ปรับดอกเบี้ยได้ตั้งแต่วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2562)

3) เปิดรับฝากตั้งแต่วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2561 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2561

4) จำนวนเงินฝากตั้งแต่ 1,000 บาทขึ้นไป

4.1 กรณีที่ถอนก่อนกำหนดระยะเวลาโครงการฯ สหกรณ์ฯ จะจ่ายดอกเบี้ยให้อัตรา ร้อยละ 2.75 ต่อปี

4.2 กรณีถอนบางส่วนโดยไม่เกินวงเงินดอกเบี้ยที่ได้รับตามโครงการเปี่ยมสุข 5 ภายในวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2561 ไม่ถือว่าเป็นการถอนก่อนกำหนด

5) สหกรณ์ฯ จะโอนเงินจากบัญชีเปี่ยมสุข 5 เข้าบัญชีเปี่ยมสุข 6 อัตโนมัติ

6) กรณีไม่ประสงค์ฝากเปี่ยมสุข 6 กรุณาแจ้งความประสงค์ให้สหกรณ์ฯ ทราบด้วย

7) ฝากเงินผ่านช่องทางดังนี้

- ฝากเงินสดหน้าเคาน์เตอร์สหกรณ์

- หักเงินเดือน ณ ที่จ่าย

- ฝากผ่านระบบเครือข่ายตู้ ATM ธนาคารกรุงไทยทั่วประเทศ

- โอนเงินผ่านธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ตามแบบฟอร์ม Bill Payment Code 7189 (กรณีฝากเงิน สหกรณ์ฯ จ่ายค่าธรรมเนียมโอนเงิน)

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. 2561

  
(ม.ส.ชนิษฐา กาญจนรังษินนท์)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด



## ใบคำขอเปิดบัญชีออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 6

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรื่อง ขอเปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 6

เรียน ประธานกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด

ข้าพเจ้า.....สมาชิกสหกรณ์เลขที่.....

ตำแหน่ง.....สังกัด.....

มีเงินได้รายเดือนเดือนละ.....บาท

ข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอเปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 6 โดยได้นำฝากเงินพร้อม  
ใบขอเปิดบัญชี ดังนี้

- นำเงินสดฝากที่เคาน์เตอร์ สอ.พช. หรือ หักเงินเดือน ณ ที่จ่าย
- โอนเงินผ่านธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ตามแบบฟอร์ม Bill Payment Code 7189 (กรณีฝากเงิน สหกรณ์ฯจ่ายค่าธรรมเนียมโอนเงิน)

ขอแสดงความนับถือ

### หมายเหตุ

1. กรณีถอนเงินฝากก่อนสิ้นสุดโครงการ สหกรณ์ฯ จะจ่ายดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 2.75 ต่อปี
2. เปิดรับเงินฝากเงินตามโครงการนี้ ตั้งแต่วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2561 - 31 ธันวาคม 2561
3. จ่ายดอกเบี้ย วันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2562 โดยคิดดอกเบี้ยสิ้นสุดวันที่ 5 กุมภาพันธ์ 2562
4. เอกสารประกอบการเปิดบัญชี ให้แนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

.....  
(.....)

สมาชิกเลขที่.....  
หมายเลขโทรศัพท์.....

ตัวอย่างลายมือชื่อ ชื่อบัญชี.....บัญชีเลขที่.....

x

x

ผู้แนะนำ.....

(.....)

เจ้าหน้าที่ / ผู้แทนสมาชิก



หนังสือแจ้งความประสงค์ให้ดำเนินการเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 5 ครบกำหนด

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....

เรื่อง แจ้งความประสงค์ให้ดำเนินการเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 5 ครบกำหนด

เรียน ผู้จัดการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด

ข้าพเจ้า นาย/นาง/น.ส. ....เลขทะเบียนสมาชิก.....

ตำแหน่ง.....สังกัด.....ข้าพเจ้าได้เปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 5 บัญชีเลขที่ .....ซึ่งจะครบกำหนดระยะเวลาการฝากตามโครงการดังกล่าว ในวันที่ 6 กุมภาพันธ์ 2561

ในการนี้ ข้าพเจ้าประสงค์จะให้สหกรณ์ฯ ดำเนินการเมื่อเงินฝากครบกำหนด (โปรดเลือกเพียง 1 ข้อ) ดังนี้

ปิดบัญชีเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 5 ขอรับเงินต้นพร้อมดอกเบี้ย โดยให้โอนเงินเข้าบัญชีธนาคาร..... เลขที่บัญชี.....

ถอนเงินเฉพาะดอกเบี้ยของเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 5 โดยให้โอนเงินดอกเบี้ยเข้าบัญชีธนาคาร..... เลขที่บัญชี..... ส่วนเงินต้นฝากต่อในเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 6 (การแจ้งขอถอนเฉพาะดอกเบี้ยเงินฝากโปรดแจ้งความประสงค์ถึงสหกรณ์ฯ ภายในวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2561 หากเกินกำหนดระยะเวลาดังกล่าว สหกรณ์ฯ จะโอนเงินไปฝากในบัญชีออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 6)

นำเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 5 ฝากในบัญชีออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 6 ทั้งหมด

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(.....)

หมายเลขโทรศัพท์ที่ติดต่อได้.....

**หมายเหตุ** กรณีปิดบัญชีหรือถอนเงินเฉพาะดอกเบี้ยของเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 5 ให้สมาชิกแนบเอกสารดังนี้

1. สมุดเงินฝากออมทรัพย์พิเศษเปี่ยมสุข 5
2. ใบถอนเงินฝาก (ดาวน์โหลดแบบฟอร์มใบถอนเงิน ที่ [www.cddco-op.com](http://www.cddco-op.com))
3. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม โทร. 0-2143-8144-51 ฝ่ายการเงิน ต่อ 101-102, 105 รองผู้จัดการ ต่อ 501, 502



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด  
ว่าด้วยหลักเกณฑ์การให้กู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉิน และสามัญ ปี 2561

อาศัยอำนาจตามความในข้อ 7 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2553 และมติคณะกรรมการเงินกู้ในการประชุมครั้งที่ 22/2560 วันที่ 19 ธันวาคม 2560 ได้มีมติเห็นชอบให้ประกาศหลักเกณฑ์การให้เงินกู้ ปี 2561 แจกแก่ผู้สมัครเข้าเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2561 เป็นต้นไป โดยมีหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขการให้กู้เงิน ดังนี้

1.การให้บริการเงินกู้

1.1 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินและ เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน เอ ที เอ็ม กู้ได้ 2 เท่าของเงินได้รายเดือน ไม่เกิน 100,000 บาท ผ่อนชำระไม่เกิน 12 งวด

1.2 วงเงินกู้สามัญและระยะเวลาการผ่อนชำระคืนเงินกู้ ใช้สำหรับผู้สมัครเข้าเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด ตั้งแต่วันที่ 1 เดือนมกราคม 2561 เป็นต้นไป

อายุการเป็นสมาชิก	สิทธิและวงเงินกู้สามัญไม่เกิน	ระยะเวลาการชำระเงินกู้สูงสุดไม่เกิน และต้องไม่เกินอายุ 70 ปี	ต้องมีค่าหุ้นไม่ต่ำกว่า
(1) เป็นสมาชิก 1 ปีขึ้นไป แต่ไม่เกิน 3 ปี กู้ได้ 20 เท่า	300,000	150 งวด	ไม่กำหนด
(2) เป็นสมาชิก 3 ปีขึ้นไป แต่ไม่เกิน 5 ปี กู้ได้ 25 เท่า	500,000	150 งวด	10% ของจำนวนเงินกู้
(3) เป็นสมาชิก 5 ปีขึ้นไป แต่ไม่เกิน 7 ปี กู้ได้ 30 เท่า	700,000	150 งวด	10% ของจำนวนเงินกู้
(4) เป็นสมาชิก 7 ปีขึ้นไป แต่ไม่เกิน 10 ปี กู้ได้ 35 เท่า	1,000,000	150 งวด	12% ของจำนวนเงินกู้
(5) เป็นสมาชิก 10 ปีขึ้นไป กู้ได้ 45 เท่า	2,500,000	150 งวด	15% ของจำนวนเงินกู้

1.2.1 วงเงินกู้สามัญและระยะเวลาการผ่อนชำระคืนเงินกู้ดังกล่าวใช้กับสมาชิกที่มีเงินได้รายเดือนเป็นประจำและสมาชิกที่มีสิทธิรับเงินบำนาญหรือเงินบำเหน็จรายเดือนแล้วแต่กรณี

สมาชิกที่ไม่มีสิทธิรับเงินบำนาญหรือเงินบำเหน็จรายเดือนให้ผ่อนชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นภายในอายุ 60 ปี

สมาชิกที่ใช้ค่าหุ้นหรือเงินฝากเป็นหลักประกัน ให้กู้ได้ภายในจำนวนไม่เกินร้อยละ 90 ของหลักประกัน โดยมีระยะเวลาผ่อนชำระไม่เกิน 150 งวด แต่ไม่จำกัดอายุการชำระหนี้

1.2.2 ผู้กู้ที่มีอายุตั้งแต่ 55 ปี จะคิดคำนวณโดยคำนึงถึงเงินได้รายเดือนและความสามารถในการชำระหนี้จากเงินบำนาญหรือบำเหน็จรายเดือน

2. เกณฑ์เงินได้รายเดือนคงเหลือของผู้กู้เงิน

สมาชิกที่มีสิทธิ์ยื่นคำขอกู้เงินสามัญ มีเงินเหลือใช้จ่ายหลังจากหักค่าใช้จ่ายทุกประเภทแล้วไม่น้อยกว่า 10 เปอร์เซ็นต์ ของเงินได้รายเดือน

เงินได้รายเดือน หมายถึง เงินเดือนหรือค่าจ้างประจำซึ่งสมาชิกได้รับจากหน่วยงานเจ้าสังกัด เงินบำนาญตามกฎหมายว่าด้วยบำเหน็จบำนาญ และเงินอื่นที่ได้รับจากทางราชการเป็นรายเดือนตลอดชีวิต

3. เกณฑ์จำนวนผู้ค้ำประกัน

3.1 ผู้กู้เงินไม่เกิน 700,000 บาท

ให้มีผู้ค้ำประกัน 2 คน

3.2 ผู้กู้เงินเกินกว่า 700,000 บาท ไม่เกิน 2,000,000 บาท

ให้มีผู้ค้ำประกัน 3 คน

3.3 ผู้กู้เงินเกินกว่า 2,000,000 บาท ขึ้นไป

ให้มีผู้ค้ำประกัน 4 คน

4. การเก็บค่าเบี้ยประกันชีวิตกลุ่ม กู้เงินสามัญ

4.1 สหกรณ์จะจัดเก็บค่าเบี้ยประกันชีวิตครั้งต่อไป จะหักจากเงินได้รายเดือนของสมาชิก โดยชำระจำนวน 4 งวด และจะเรียกเก็บประมาณเดือน กรกฎาคม ถึง เดือนตุลาคม ของทุกปี ในกรณีที่เรียกเก็บเงินค่าเบี้ยไม่ได้ จะหักจากเงินปันผลและเงินเฉลี่ยคืน

4.2 การทำทุนประกันปีแรกและปีต่อ ๆ ไป คำนวณโดยหนี้เงินกู้หักด้วย (หุ้น) เศษของหลักแสนปัดขึ้น

4.3 สมาชิกที่มีอายุตั้งแต่ 60 ปีขึ้นไป สมาชิกต้องกรอกใบแถลงสุขภาพ และนำส่งสหกรณ์ทันทีพร้อมสัญญาเงินกู้

5. สิทธิการกู้ของสมาชิกหน่วยงานอื่นที่ไม่ได้สังกัดกรมการพัฒนาชุมชน

5.1 กู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉิน ได้ไม่เกิน 100,000 บาท ผ่อนชำระไม่เกิน 12 งวด

5.2 การกู้เงินต้องหักจากต้นสังกัด หรือหักผ่านบัญชีธนาคาร

5.3 ระยะเวลาการผ่อนชำระหนี้ต้องอายุไม่เกิน 60 ปี

5.4 ให้กู้ได้ไม่เกิน 90% ของหุ้น

6. สิทธิการค้ำประกัน

6.1 สมาชิกคนหนึ่งค้ำประกันได้ไม่เกิน 4 สัญญา

6.2 กรณีสามีและภรรยาเป็นสมาชิกสหกรณ์จะค้ำประกันสมาชิกผู้กู้คนเดียวกันไม่ได้ และสมาชิกคนหนึ่งจะค้ำประกันทั้งสามีและภรรยาไม่ได้ รวมทั้งสามีและภรรยาจะค้ำประกันซึ่งกันและกันไม่ได้

7. อัตราดอกเบี้ย

ให้เป็นไปตามประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด

8 เหตุแห่งการชะลอหรือไม่อนุมัติเงินกู้มีดังนี้

การอนุมัติเงินกู้ให้คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจที่จะชะลอหรือปรับลดวงเงินกู้หรือไม่อนุมัติตามความเหมาะสมหากปรากฏว่า


- 8.1 ผู้กู้มีประวัติการผิดนัดชำระหนี้กับสหกรณ์
- 8.2 ผู้กู้อยู่ระหว่างถูกตั้งกรรมการสอบสวนวินัยอย่างร้ายแรง
- 8.3 ผู้กู้มีพฤติกรรมหรือข้อมูลส่อไปในทางไม่อาจชำระหนี้ได้ในอนาคต
- 8.4 เหตุอื่นๆ ที่อาจจะก่อให้เกิดความเสียหายแก่สหกรณ์

9. สิทธิการกู้ใหม่

9.1 สมาชิกต้องชำระหนี้เงินกู้สามัญมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด จึงจะมีสิทธิกู้เงินสามัญสัญญาใหม่ โดยหักกลบลบหนี้เดิมกับสัญญาเงินกู้สามัญเดิม

9.2 สมาชิกที่ใช้เงินค่าหุ้นเป็นหลักประกันต้องชำระหนี้เงินกู้สามัญมาแล้วไม่น้อยกว่า 3 งวด จึงจะมีสิทธิกู้เงินสามัญสัญญาใหม่ โดยหักกลบลบหนี้เดิมกับสัญญาเงินกู้สามัญเดิม

ประกาศ ณ วันที่ ๙ มกราคม พ.ศ. 2561

  
(นางสาวชนิษฐา กาญจนรังษิณนท์)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์กรรมการพัฒนาชุมชน จำกัด



ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด  
เรื่อง เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ตามที่สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด ได้ออกประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด เรื่อง เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ลงวันที่ 26 พฤษภาคม 2559 เป็นการกำหนดหลักเกณฑ์เงื่อนไขการให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ตามที่คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด ชุดที่ 33 ได้มีมติเห็นชอบให้เปิดเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์อนุมัติวงเงินจำนวน 100,000,000 บาท (หนึ่งร้อยล้านบาทถ้วน) นั้น

เพื่อการบริหารกิจการสหกรณ์ในเรื่องเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ดังกล่าวสอดคล้องกับสถานการณ์เศรษฐกิจการเงินในปัจจุบันและเพื่อให้เกิดประโยชน์แก่สมาชิกมีบ้านเป็นของตนเอง อาศัยอำนาจตามข้อบังคับสหกรณ์ ข้อ 58 (2) และข้อ 7 ของระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด ว่าด้วยการให้เงินกู้แก่สมาชิก พ.ศ. 2553 มติคณะกรรมการเงินกู้ ครั้งที่ 22 /2560 วันที่ 19 ธันวาคม 2560 และมติคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ ครั้งที่ 14 /2560 วันที่ 22 ธันวาคม 2560 จึงให้ยกเลิกประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด เรื่อง เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ฉบับเดิม และให้ใช้ประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด เรื่อง เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ฉบับนี้แทน โดยมีเงื่อนไขการให้เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ดังนี้

1. ผู้กู้ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด มาแล้วเป็นระยะเวลาอย่างน้อย 1 ปี กรณีที่เป็นสมาชิกรับโอนมาจากสหกรณ์อื่นให้นับจากวันที่รับโอนมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี
2. วงเงินให้สมาชิกผู้ได้รายละเอียดไม่เกิน 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) วงเงินที่จะให้ผู้นั้นเมื่อคำนวณเงินหัก ณ ที่จ่ายทุกประเภทแล้ว รวมทั้งเงินกู้ที่จะได้รับการอนุมัติให้กู้แล้ว ต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือไม่น้อยกว่า 2,500 บาท
3. กำหนดผ่อนชำระไม่เกิน 240 งวด อัตราดอกเบี้ยคงที่ร้อยละ 6.50 ต่อปี
4. สมาชิกจะต้องผ่อนชำระหนี้ให้เสร็จสิ้นไม่เกินอายุ 70 ปี บริบูรณ์ ยกเว้นกรณีสมาชิกผู้กู้มีมูลค่าหุ้นที่อยู่กับสหกรณ์สูงกว่าจำนวนต้นเงินที่กู้พิเศษเพื่อการเคหะ
5. สมาชิกที่มีความประสงค์ก่อนนี้ใหม่เพื่อขอใช้หนี้เก่า (refinance) เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ให้อนุมัติได้ภายในวงเงินที่เป็นหนี้จากสถาบันการเงิน นั้น
6. หลักประกันเงินกู้ เงินค้ำหุ้น หรือบัญชีเงินฝากที่มีอยู่กับ สอ.พช. หรือหลักทรัพย์รัฐบาลหรืออสังหาริมทรัพย์ของตนเองหรือของบุคคลที่ปลอดจากภาระจำนอง เพื่อจดจำนองเต็มจำนวนในวงเงินไม่เกินร้อยละ 90 ของเงินนั้นๆ เป็นหลักประกันเงินกู้อย่างนั้น
7. หลักฐานประกอบการยื่นขอเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์
  - 7.1 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อซื้อบ้านพร้อมที่ดิน มีเอกสารดังนี้
    - (1) คำขอและสัญญาเงินพิเศษ
    - (2) สำเนาบัตรประจำตัวของผู้กู้ คู่สมรส สำเนาทะเบียนบ้าน
    - (3) ใบรับรองการจ่ายเงินเดือนของเดือนล่าสุด
    - (4) สัญญาจะซื้อจะขายบ้านพร้อมที่ดิน
    - (5) สำเนาโฉนดที่ดิน หนังสือระวางที่ดิน ราคาประเมินที่ดินของสำนักงานที่ดิน ราคาประเมินของบริษัทเอกชนที่สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด กำหนด

7.2 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อปลูกสร้างที่อยู่อาศัย มีเอกสารดังนี้

- (1) คำขอและสัญญากู้เงินพิเศษ
- (2) สำเนาบัตรประจำตัวของผู้กู้ คู่สมรส สำเนาทะเบียนบ้าน
- (3) ใบรับรองการจ่ายเงินเดือนของเดือนล่าสุด
- (4) แบบแปลนสร้างสิ่งปลูกสร้าง
- (5) ใบขออนุญาตก่อสร้างจากสำนักงานเทศบาล
- (6) สำเนาโฉนดที่ดิน หนังสือระวางที่ดิน ราคาประเมินที่ดินของสำนักงานที่ดิน

ราคาประเมินของบริษัทเอกชนที่สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด กำหนด

7.3 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อไถ่ถอนจำนองจากธนาคาร มีเอกสารดังนี้

- (1) คำขอและสัญญากู้เงินพิเศษ
- (2) สำเนาบัตรประจำตัวของผู้กู้ คู่สมรส สำเนาทะเบียนบ้าน
- (3) ใบรับรองการจ่ายเงินเดือนของเดือนล่าสุด
- (4) สัญญาเงินกู้ของสถาบันการเงิน
- (5) สำเนาโฉนดที่ดิน หนังสือระวางที่ดิน ราคาประเมินที่ดินของสำนักงานที่ดิน

ราคาประเมินของบริษัทเอกชนที่สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด กำหนด

7.4 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซื้อที่ดินและปลูกบ้าน มีเอกสารดังนี้

- (1) คำขอและสัญญากู้เงินพิเศษ
- (2) สำเนาบัตรประจำตัวของผู้กู้ คู่สมรส สำเนาทะเบียนบ้าน
- (3) ใบรับรองการจ่ายเงินเดือนของเดือนล่าสุด
- (4) สัญญาจะซื้อจะขายที่ดิน
- (5) สำเนาโฉนดที่ดิน หนังสือระวางที่ดิน ราคาประเมินที่ดินของสำนักงานที่ดิน

ราคาประเมินของบริษัทเอกชนที่สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด กำหนด

(6) สำเนาแบบแปลนบ้านที่จะปลูกในที่ดินที่ซื้อ

8. การประเมินหลักทรัพย์ดำเนินการโดยบริษัทที่สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัดเป็นผู้กำหนด สำหรับค่าใช้จ่ายในประเมินหลักทรัพย์ และค่าใช้จ่ายในการทำสัญญาจดทะเบียน ได้แก่ ค่าใช้จ่ายในการเดินทาง ค่าที่พัก และค่าเบี้ยเลี้ยงของเจ้าหน้าที่ ผู้ขอเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายทั้งหมด


9. คำขอกู้ได้รับการพิจารณาตามลำดับของการได้รับเอกสารครบสมบูรณ์

10. สมาชิกจะต้องทำประกันอัคคีภัยและภัยพิบัติ สำหรับที่อยู่อาศัย คู่สมรสในวงเงินที่เป็นหนี้ โดยระบุให้สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด เป็นผู้รับผลประโยชน์

11. ประกาศฉบับนี้ไม่กระทบสิทธิต่าง ๆ ของสมาชิกผู้กู้เงินตามประกาศสหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด เรื่อง เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ฉบับเดิม แต่อย่างใด

ทั้งนี้ ตั้งแต่เดือนมกราคม 2561 เป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๕ มกราคม พ.ศ. 2561

  
(นางสารชนิษฐา กาญจนรังษินนท์)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมการพัฒนาชุมชน จำกัด